

# OASE der Erholung

gemütliche, ruhige **Ferienwohnung**

im „Chalet Zeder“, Tellistr.1, in Weggis

2 Zimmer / 2 Balkone / DG

mit herrlicher Sicht auf See und Berge



Das „Chalet Zeder“ liegt am Südhang der „Königin der Berge“\* und ist mit dem Auto gut erreichbar. Für Fussgänger führt ein ca. 20 minütiger, idyllischer Weg entlang dem Rubibach ins Dorf und an den See.

Nebst der wunderbaren Aussicht auf See und Berge ist die Ferienwohnung ein idealer Ausgangspunkt für viele interessante Ausflüge, Wanderungen und kulturelle Angebote in Luzern. Im Winter ist die Rigi ein geeigneter Familien-Ski-Berg.

---

\* „Königin der Berge“ wird die Rigi genannt, nicht zuletzt auf Grund der herrlichen Rundschau. Zudem liegt sie oft über dem Nebelmeer. Sie ist erreichbar von Weggis mit der Luftseilbahn und vom Nachbarort Vitznau mit der (Dampf-) Zahnradbahn.

## Kurzbeschreibung

|                          |  |                                   |
|--------------------------|--|-----------------------------------|
| <b>Wohnfläche</b>        | 2-Zimmer-Wohnung, ca. 60m <sup>2</sup> |                                   |
| <b>Dachterrasse west</b> | 10m <sup>2</sup>                       | <b>Balkon Süd</b> 5m <sup>2</sup> |
| <b>Stockwerk</b>         | 3. Etage (50 Treppenstufen vom P)      |                                   |
| <b>Parkplatz</b>         | neben der Treppe                       |                                   |
| <b>Normalbelegung</b>    | 1-2 Personen                           |                                   |
| <b>Maximalbelegung</b>   | 4 Personen                             |                                   |
| <b>Haustiere</b>         | <b>nicht erlaubt</b>                   |                                   |
| <b>Bitte beachten</b>    | <b>Nichtraucher-Unterkunft</b>         |                                   |

**Anschrift** Name / Vorname  
Ferienwng. Stäheli  
Tellstrasse 1  
6353 Weggis

## Ausstattung

### Aussenbereich

Balkon und Dachterrasse mit Terrassenmöbel



### Sonstiges

- ✓ Waschmaschine & Tumbler zur Mitbenützung
- ✓ **Kein Internet- + Telefonanschluss**
- ✓ Gäste-Informationen sind integrierender Bestandteil des Vertrages

# Ausstattung

## Innenbereich

**Wohnzimmer** mit Esstisch (-6 Stühle) Polstermöbel, Bettsofa, Büchergestell, Unterhaltung: TV, Radio, CD, CR, Spiele, Bücher.



**Schlafzimmer** mit Doppelbett (Betten können einzeln gestellt werden), Kasten, Schreibecke und Zugang zur Terrasse.



**Küche** mit Kochherd (Glaskeramik + Backofen), GS, Mikrowelle, Kaffeemaschine.

**Badzimmer** mit Lavabo, Badewanne/Dusche, WC; Föhn, Erste Hilfe.

## Kosten

Die Preise verstehen sich für 1-2 Personen in CHF

|                |                   | <b>Tag</b> | <b>Woche</b> |
|----------------|-------------------|------------|--------------|
| Hauptsaison    | (16.04. – 01.10.) | -          | 540.00       |
| Zwischensaison | (01.10. – 22.10.) | 80.00      | 520.00       |
| Nebensaison    | (22.10. – 14.04.) | 75.00      | 500.00       |

Weitere Kosten in CHF

- Kurtaxe (im Tourismusbüro zu bezahlen) Person/Tag 3.70  
ab 16. Okt. Person/Tag 2.20
- Kautions pro Aufenthalt 300.- (vor Antritt zahlbar)
- Bettwäsche auf Wunsch pro Person/Woche 10.-
- Endreinigung 80.-.

**Ermässigungen:** Bei speziellen Umständen nach mündlicher Absprache möglich.

## Reservation & Buchung, Antritt und Abgabe

Vreni & Richard Stäheli  
Ebnet 3a, 8581 Schocherswil  
079 / 302 65 47  
[v.r.staeheli@bluewin.ch](mailto:v.r.staeheli@bluewin.ch)

Die Buchung wird schriftlich bestätigt, mit ES für die Kautions. Nach Bezahlung senden wir Ihnen die Gästeinformationen und den Schlüssel – oder vereinbaren einen Übergabetermin vor Ort. Die Abgabe geschieht gemäss mündlicher Abmachung.

**Lageplan** unter: <http://www.perilife.ch/ferienwohnung.php>

## Bankverbindung

Luzerner Kantonalbank, 6002 Luzern  
BIC: LUKBCH2260A  
IBAN CH28 0077 8010 0035 9180 8